



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

MINISTER

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

OBČINA POSTOJNA

Prejeto:

Sig. znak:

26. 01. 2023

Vredn:

Pri.oge:

Šifra zadeve:

3505-1/2019-21

T: 01 478 80 00

F: 01 478 81 70

E: gp.mzi@gov.si

www.mzi.gov.si

Občina Postojna  
Ljubljanska cesta 4  
6230 Postojna

Številka: 350-7/2023/9

Datum: 24. 1. 2023

**Zadeva: Mnenje Ministrstva za infrastrukturo k Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Petrol**

Spoštovani!

Prejeli smo vaše zaprosilo za podajo mnenja, usmeritve in smernice k Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Petrol (v nadaljevanju: OPPN Petrol).

S področja **trajnostne mobilnosti in prometne politike** predlagamo, da se pri izhodiščih za pripravo OPPN Petrol upošteva naslednje:

Upošteвайте Smernice za vzpostavitev sistema P+R (parkiraj in presedi) in umeščanje vozlišč P+R v urbanih naseljih, kjer je med drugim navedeno, da vozlišča »parkiraj in presedi« lahko razumemo tudi kot lokacije, kjer vozniki osebnih avtomobilov ter sopotniki prestopijo na kolo (kolesa za izposajo po principu bike-sharing ali lastna kolesa uporabnikov za nadaljevanje poti (parkirana na stojalih, pripeljana v avtomobilih). Lahko jih razumemo tudi kot lokacije, kjer uporabniki z lastnimi kolesi parkirajo na za to namenjeni površini v sklopu P+R in prestopijo na sredstva JPP ali prakticirajo sopotništvo. V ta namen mora biti vozlišče P+R navezano na kolesarsko povezavo, če ni, pa jo je treba sočasno urediti.

Poleg parkirišč za avtomobile predvidite tudi varovana in pokrita parkirišča za kolesa za zaposlene in obiskovalce na obravnavanem območju, v sklopu katerih naj bodo na voljo prha, orodja za popravilo koles in tlačilka. Pri tem si pomagajte s Pravilnikom o kolesarskih površinah in Smernicami za umeščanje kolesarske infrastrukture v urbanih območjih.

Svetujemo, da na vidnem mestu, blizu uvoza na P+R umestite digitalne prikazovalnike vozni redov za bližnje postajališče JPP.

Vključite in upoštevajte vsebino 29. člena Zakona o učinkoviti rabi energije (ZURE) v katerem je med drugim navedeno naslednje:

Pri graditvi novih in večjih prenovah nestanovanjskih stavb, ki imajo več kot deset parkirnih mest, mora investitor zagotoviti namestitev najmanj enega polnilnega mesta za električna vozila, kot ga določa predpis, ki ureja vzpostavitev infrastrukture za alternativna goriva v prometu, in namestitev infrastrukture za napeljavo vodov za električne kable za vsaj eno na vsakih pet parkirnih mest tako, da bo omogočeno hkratno polnjenje električnih vozil na vseh parkirnih mestih:

- če so parkirna mesta znotraj stavbe in gre za večjo prenovo, prenovitvena dela zajemajo parkirna mesta ali električno inštalacijo stavbe, ali
- če so parkirna mesta neposredno ob stavbi in gre za večjo prenovo, prenovitvena dela zajemajo parkirna mesta ali električno inštalacijo parkirnih mest.

Za nestanovanjske stavbe, ki imajo več kot dvajset parkirnih mest, mora lastnik zagotoviti namestitev najmanj enega polnilnega mesta za električna vozila, kot ga določa predpis, ki ureja vzpostavitev infrastrukture za alternativna goriva v prometu, in namestitev infrastrukture za napeljavo vodov za električne kable za vsaj eno na vsakih deset parkirnih mest tako, da omogoči poznejšo namestitev polnilnih mest za električna vozila.

Svetujemo, da na načrtovanih poteh predvidite drevorede. Pri tem upoštevajte priročnik Ministrstva za okolje in prostor Zeleni sistem v mestih in naseljih, usmerjanje razvoja zelenih površin, kjer je med drugim navedeno naslednje: »Prisotnost naravnih elementov in posebej zelenja v javnem prostoru bistveno izboljša počutje in zdravje uporabnikov. Poleg tega ima povsem jasne koristi. Zelenje vpliva na boljšo mikroklimo in zmanjšuje učinek toplotnega otoka poleti. To še posebej velja za (visoka) drevesa, ki uporabnikom zagotavljajo tudi senco. Zelene površine pomagajo pri urbani odvodnji, zadržujejo pa tudi prah in lahko uravnavajo veter.«.

Za celotno obravnavano območje svetujemo pripravo mobilnostnega načrta, ki bi podrobneje opredelil ukrepe za promocijo trajnejših potovalnih načinov in mobilnostih navad. Pri izdelavi mobilnostnega načrta je treba smiselno upoštevati Nacionalne smernice za pripravo Mobilnostnih načrtov za ustanove.

Pri projektiranju, dimenzioniranju in opremljanju upoštevajte Smernice za vzpostavitev sistema P+R (parkiraj in presedi) in umeščanje vozlišč P+R v urbanih naseljih.

Vsa predlagana gradiva, so dostopna na spletni strani <https://www.sptm.si/>.

S področja **cestne infrastrukture** podajamo naslednje mnenje. Območje OPPN Petrol se nahaja v območju državne ceste G1-6, odsek 0338 Postojna - Pivka, od km 0,060 do km 0,360, na levi strani v smeri stacionaže državne ceste.

Ugotavljamo, da območje OPPN posega v mejo obdelave naslednjih investicijskih projektov Direkcije Republike Slovenije za infrastrukturo:

- PZI »Ureditev glavne ceste G1-6, odsek 0338 Postojna — Pivka od km 0,540 do km 0,740 v Postojni, projektanta City Studio d.o.o., Ljubljana;
- IZP »Ureditev glavne ceste G1-6, odsek 0338 Postojna — Pivka od km 0,080 do km 0,700 v Postojni, št. proj. CS 1403-21.

Uskladiti se z navedenimi projekti ter pridobiti pozitivno izjavo projektanta (City Studio d.o.o.) in konzultanta investicijskega projekta (Romuald Polanc, Projekt d.d. Nova Gorica).

Pri nadaljnjem načrtovanju urejanja območja ob državnih cestah naj se uporablja veljavna zakonodaja, predpisi in tehnične specifikacije, ki se nanašajo na gradnjo, varstvo, upravljanje in vzdrževanje javne ceste:

- Gradbeni zakon (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 — ZZNŠPP),
- Zakon o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 — ZSDH-1A),
- Zakon o pravilih cestnega prometa (Uradni list RS, št. 156/21 — uradno prečiščeno besedilo in 161/21 — popr.),
- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21),
- Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti (Uradni list RS, št. 61/17 in 133/22 — odl. US),
- Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18),
- Zakon o celostnem prometnem načrtovanju (ZCPN) (Uradni list RS, št. 130/22),
- Uredba o kategorizaciji državnih cest (Uradni list RS, št. 102/12, 35/15, 38/15, 78/15, 21/16, 52/16, 64/16, 41/17, 63/17, 78/19, 89/20, 163/21, 20/22 in 132/22 — ZCes-2),
- Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 — ZVO-2),
- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 — ZVO-2),
- Uredba o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22),
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št. 47/05 in 44/22 — ZVO-2),
- Pravilnik o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov (Uradni list RS, št. 101/05, 61/17 — GZ in 199/21 — GZ-1),
- Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS, št. 36/18, 51/18 — popr., 197/20 in 199/21 — GZ-1),
- Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12 in 132/22 — ZCes-2),
- Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 — ZCes-1, 36/18 in 132/22 — ZCes-2),
- Pravilnik o geodetskem načrtu (Uradni list RS, št. 40/04),
- Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Uradni list RS, št. 99/15, 46/17, 59/18, 63/19 in 150/21),
- Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10 — ZCes-1 in 132/22 — ZCes-2),
- Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (Uradni list RS, št. 10/12, 61/17 — GZ in 199/21 GZ - 1),
- Pravilnik o preverjanju varnosti cestne infrastrukture in usposabljanju presojevalcev varnosti cest (Uradni list RS, št. 50/11, 4/17, 20/17, 123/20 in 132/22 — ZCes-2),
- Pravilnik o kolesarskih povezavah (Uradni list RS, št. 29/18, 65/19 in 132/22 — ZCes-2),
- Pravilnik o kolesarskih površinah (Uradni list RS, št. 36/18 in 132/22 - ZCes-2),
- Pravilnik o zaporah na cestah (Uradni list RS, št. 4/16 in 132/22 — ZCes-2),
- Pravilnik o rednem vzdrževanju javnih cest (Uradni list RS, št. 38/16 in 132/22 — ZCes-2),
- Pravilnik o avtobusnih postajališčih (Uradni list RS, št. 106/11, 36/18 in 132/22 — ZCes-2),
- Pravilnik o opremljenosti avtobusnih postaj, pomembnejših avtobusnih postajališč in avtobusnih postajališč ter načinu opravljanja storitev avtobusnih postaj (Uradni list RS, št. 86/04 in 131/06 — ZPCP-2),
- Pravilnik o nivojskih prehodih (Uradni list RS, št. 55/19 in 110/22),
- Pravilnik o načinu označevanja javnih cest in o evidencah o javnih cestah in objektih na njih (Uradni list RS, št. 49/97, 2/04, 109/10 — ZCes-1 in 132/22 — ZCes-2),
- Pravilnik o gradbiščih (Uradni list RS, št. 55/08, 54/09 — popr., 61/17 — GZ in 199/21 — GZ-1),
- Pravilnik o pripravi in izdajanju tehničnih specifikacij za cestno in železniško infrastrukturo (Uradni list RS, št. 48/18 in 132/22 — ZCes-2),
- Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18 in 199/21—GZ-1),
- Pravilnik o začasnih objektih (Uradni list RS, št. 79/22),
- Tehnične specifikacije za javne ceste,
- Ostale tehnične normative, standarde in predpise s področja javnih cest.

Načrtovane prostorske ureditve morajo zagotavljati:

- varno odvijanje prometa vseh udeležencev v prometu,
- opremljenost s prometno signalizacijo in prometno opremo, ki udeležence v prometu pravočasno opozarja na spremenjene razmere za varno odvijanje prometa,
- načrtovanje, usklajeno z najnovejšimi znanji tehnike projektiranja in graditve cest ter z ekonomskimi načeli in merili za presojo upravičenosti njihove graditve,
- da s predlaganim posegom ne bodo prizadeti interesi varovanja državne ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza oziroma moteno redno vzdrževanje državne ceste.

Za navedeno območje ob državni cesti je treba izdelati prometno oz. kapacitetno analizo celotnega območja, v katero bo zajeti tangirani skupinski cestni priključki na obravnavanem območju, ter tudi vsi tisti priključki, ki imajo posreden vpliv na državno cesto. Pri tem je treba upoštevati obstoječe prometne obremenitve ter dodaten promet, ki bo nastal kot posledica novih ureditev. S prometno analizo se preveri obstoječe stanje, ter stanje na koncu predpisane planske dobe. Na podlagi prometne analize in njenih rezultatov, vrste merodajnih vozil, se skladno z veljavno zakonodajo in podzakonskimi predpisi predvidi ustrezno prometno ureditev (zavijalni pasovi na državni cesti, krožno križišče itd.).

Prometna infrastruktura in njena ureditev na državno cesto, mora biti skladna z 79. členom Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 — ZSDH-1A). V nadaljnjih fazah je treba prikazati celotno ureditev območja OPPN, skupinskih cestnih priključkov v območju državne ceste, ter vse ostale predvidene rešitve, ki posegajo v to območje (komunalna infrastruktura, objekti itd.).

Lokacijo in elemente skupinskih cestnih priključkov na državno cesto je treba predvideti in projektirati skladno s Pravilnikom o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10 — ZCes-1 in 132/22 — ZCes-2). Cestni priključek mora imeti zagotovljeno predpisano polje preglednosti za vključevanje s priključka. V skladu s prilogo Pravilnika o cestnih priključkih na javne ceste, je dolžina preglednosti pri vključevanju na glavno prometno smer (GPS) iz priključka, tista razdalja, ki omogoča vozniku, oddaljenemu 3,0 m od roba GPS, zadovoljiv pregled nad prometnim dogajanjem na GPS. Preglednost cestnega priključka na državno cesto mora biti skladna z 18. členom Pravilnika o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 — ZCes-1, 36/18 in 132/22 — ZCes-2), kjer je s 3. odstavkom določena minimalna zaustavitvena razdalja in je odvisna od projektne hitrosti in nagiba nivelete ceste.

Z izvedbo skupinskih cestnih priključkov na državno cesto, mora biti med investitorjem in upravljavcem državne ceste sklenjena pogodba, s katero se bodo medsebojno uredile vse obveznosti v zvezi z gradnjo na državni cesti.

Na podlagi 14. točke, prvega odstavka, 2. člena Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, št. 132/22), je cestno zemljišče parcela oziroma so parcele, katerih mejo na podlagi predpisov, ki urejajo projektiranje cest, določajo linije med skrajnimi točkami prečnega in vzdolžnega profila cestnega telesa, vključno z napravami za odvodnjavanje. Meja cestnega zemljišča poteka največ 2 metra od linij skrajnih točk, vključno z napravami za odvodnjavanje, merjeno pravokotno na os ceste.

Na podlagi DGD (Gradbeni zakon (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 — ZZNŠPP)) oz. PZI za novo prometno ureditev v območju državne ceste (Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12 in 132/22 — ZCes-2)), si mora investitor pridobiti mnenje oz. soglasje Direkcije RS za infrastrukturo, Sektorja za upravljanje cest, Območje, Koper. V predlogu odloka obravnavanega prostorskega akta je treba navesti, da je treba za načrtovanje posegov pridobiti soglasje oz. mnenje k projektnim rešitvam.

Zaradi gradnje ne smejo biti ogroženi varnost prometa na državni cesti, stabilnost te ceste in njeni interesi ali moteno redno vzdrževanje državne ceste.

Investitor prostorske ureditve v obstoječih ureditvenih območjih naselij, ki so v varovalnem pasu državne ceste, nima pravice zahtevati izvedbe ukrepov za zaščito pred negativnimi vplivi prometa na njej, določenih z zakonom, ki ureja varstvo okolja.

Varovalni pas se na podlagi šestega odstavka 76. člena Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 — ZSDH-1A), meri od zunanjega roba cestnega zemljišča oziroma meje parcele v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od tlorisne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče ter znaša na vsako stran glavne ceste 25,0 m.

Iz predložene dokumentacije, strokovnega mnenja upravljavca javne železniške infrastrukture (SŽ – Infrastruktura d.o.o., št. 31002-20/2023-2 z dne 9. 1. 2023) in naših razpoložljivih evidenc ugotavljamo, da je območje OPPN **izven območij obstoječe javne železniške infrastrukture**, prav tako DRSI na obravnavanem območju nima že načrtovanih investicij v razvoj JŽI.

Zaključujemo, da v kolikor se predvideno območje OPPN Petrol med pripravo spremeni je potrebno vlogo za Konkretno smernice dopolniti.

S spoštovanjem,

Zbrala in pripravila:  
Rosana Logar  
podsekretarka



  
Mag. Bojan Kumer  
MINISTER

Poslati naslovníku priporočeno s povratnico.

Poslati v vednost elektronsko: MZI – DE; MZI – DKP; MZI – DLPP-prostor; MZI – DTMP.

Ministrstvo za infrastrukturo  
Langusova ulica 4  
1535 Ljubljana  
Slovenija

**Prednostno**

**AR**

AR	1102	SLOVENIJA
25.01.2023 18:47	LJUBLJANA	
0,038kg	Pogodba	
17920		

RA7622 4106 2 SI



Občina Postojna  
Ljubljanska cesta 4

6230 Postojna